



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Первомайская, д. 15

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	28 987,09	согласно графика	руб/кв.м.	4,36
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 768,02	согласно графика	руб/кв.м.	2,53
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	30 121,52	ежедневно	руб/кв.м.	4,54
Техническое обслуживание инженерного оборудования	75 304,05	ежедневно	руб/кв.м.	11,34
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	730,49	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Дератизация	365,24	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 287,20	согласно графика	руб/кв.м.	0,50
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	11 621,40	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 527,38	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	15 473,06	ежедневно	руб/кв.м.	2,33
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	796,90	ежедневно	руб/кв.м.	0,12
Тосистемы диспетчерского контроля и обеспечения диспетчерской связи	4 582,15	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	3 993,48	ежедневно	руб/кв.м.	0,60
Холодное водоснабжение ОДН	455,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,07
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	411,96	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
<b>ВСЕГО</b>	<b>194 425,70</b>	-	-	<b>29,28</b>